



# Vende

## **Terreno com excelente localização em Varginha/MG**

- Área total de 91.345,45m<sup>2</sup>
- Zona econômica de porte – ZUP
- Usos permitidos: atividades econômicas voltadas à indústria e empreendimentos de porte como comércio varejista, atacadista, indústria e serviços
- Fácil acesso às rodovias BR-381 (Fernão Dias) e BR-491 (Três Corações)

**Altura da Avenida Otto Salgado, 250**  
Distrito Industrial – Varginha/MG

### **Adriano Gaudencio**

Corretor Associado à JLL  
+55 11 3043 6898 r.7787 / +55 11 967174789  
agaudencio.associate@am.jll.com

### **Jorge Pedro da Silva Junior**

Coordenador de Negócios  
+55 11 3043 6898 / +55 11 97223 3539  
jorge.dasilva@am.jll.com

**jllproperty.com.br**

COPYRIGHT © JONES LANG LASALLE IP, INC. 2018

Esta publicação é de propriedade exclusiva da JLL e não deve ser copiada, reproduzida, ou transferida por qualquer forma ou por qualquer outro meio, no todo ou em parte, sem consentimento prévio por escrito da JLL. As informações contidas nesta publicação foram obtidas de fontes confiáveis. No entanto, a JLL não se responsabiliza pela precisão da informação. Por se tratar de um conteúdo meramente informativo, a JLL não se responsabiliza por quaisquer decisões tomadas com base nesta publicação. As imagens são meramente ilustrativas. CRECI JLL: 25162J / 6736J

