



vivo

# Aluga

## Imóvel localizado na região central de Curitiba

- Oportunidade para aquisição de edifício comercial
- O prédio conta com 15 andares e 2 subsolos
- Área de construção de 8.753 m<sup>2</sup>

Rua Lourenço Pinto, 299  
Curitiba / PR

**Locação**  
+55 11 3043 6898  
[locacao@am.jll.com](mailto:locacao@am.jll.com)

[jllproperty.com.br](http://jllproperty.com.br)

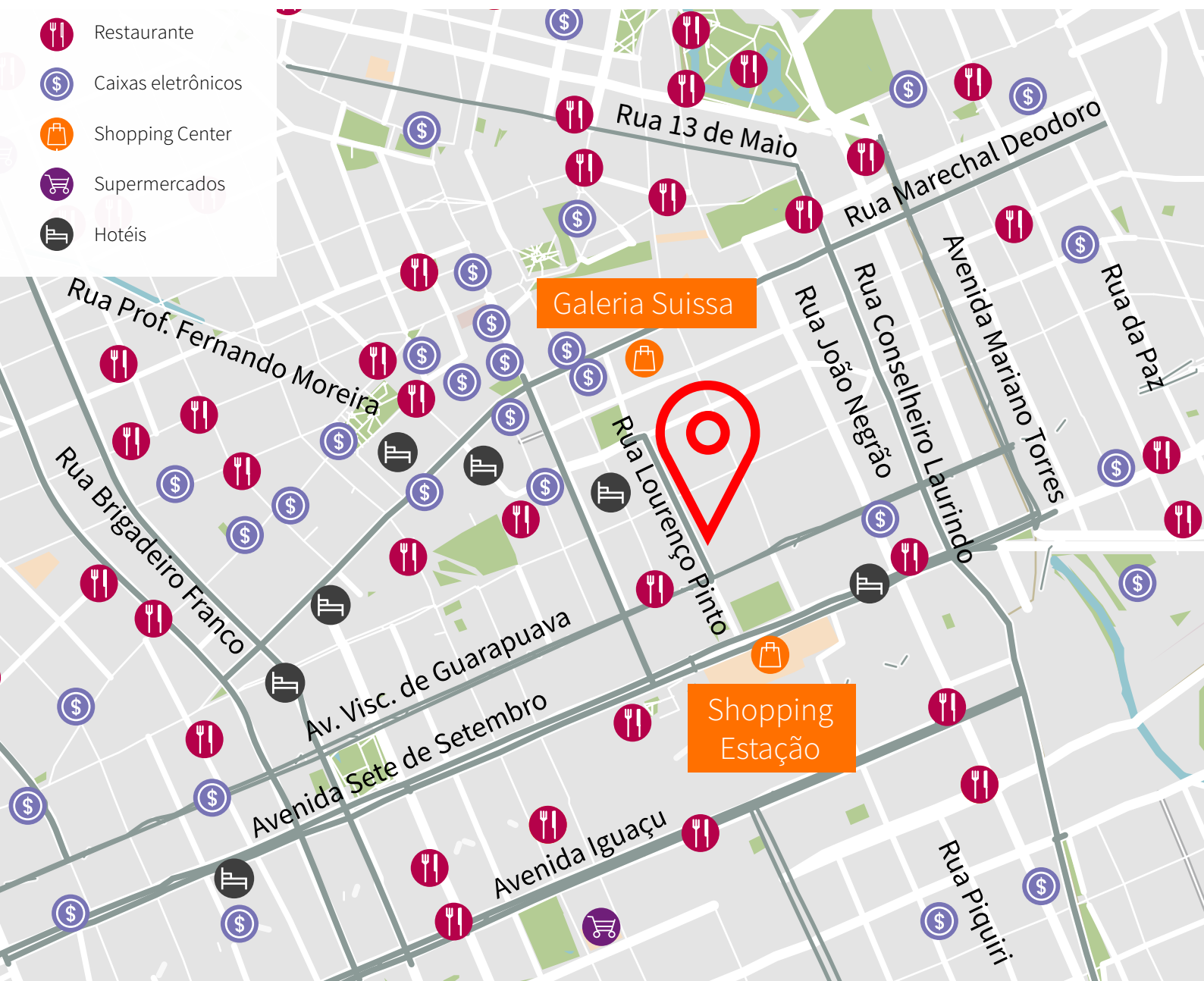


## Zoneamento

- Zoneamento: ZC - Zona Central
- Uso permitido: residencial, comercial e serviços

## Localização

Localizado no centro de Curitiba, o empreendimento está próximo da Avenida Visconde de Guarapuava e da Avenida Sete de Outubro, garantindo fácil acesso para todas as partes da capital paranaense. Além disso, está a 4 km da Rodovia Régis Bittencourt e 16,4 km do aeroporto internacional de Curitiba, o que favorece o acesso para todas as partes do Brasil e outros países. Conta também com repleta rede de serviços nas proximidades, como restaurantes, shoppings, transporte público, hotéis, hospitais e supermercados.



## Principais distâncias

- Shopping Estação - 500 m
- Rodoviária de Curitiba - 1,3 km
- Rodovia Régis Bittencourt - 4 km
- Aeroporto de Bacacheri - 5,9 km
- Aeroporto Internacional de Curitiba - 16,4 km

Outubro/2018

COPYRIGHT © JONES LANG LASALLE IP, INC. 2018.

Esta publicação é de propriedade exclusiva da JLL e não deve ser copiada, reproduzida ou transmitida por qualquer forma ou por qualquer outro meio, no todo ou em parte, sem o consentimento prévio por escrito da JLL. As informações contidas nesta publicação foram obtidas de fontes confiáveis. No entanto, a JLL não se responsabiliza pela precisão das informações. Por se tratar de conteúdo meramente informativo, a JLL não se responsabiliza por quaisquer decisões tomadas com base nesta publicação. As imagens são meramente ilustrativas. CRECI: 25162J

